

**SMLOUVA O DÍLO č.: 2022299**  
**dle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb.,**  
**občanský zákoník, § 2586 až 2630**  
**uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami, takto:**

**I. Smluvní strany**

**Objednatel:** Město Městec Králové  
**sídlo:** Náměstí Republiky 1, 289 03 Městec Králové  
**Zastoupené:** Milan Pavlík, starosta města  
**IČ:** 00239437  
**DIČ:** CZ00239437  
**Bankovní spojení:**  
**Číslo účtu:**

(dále jen **Objednatel**)

dále jen „**Objednatel**“

a

**Zhotovitel: OL ENERGY s.r.o**  
**se sídlem:** Školní 321, 463 31 Chrastava  
**jednající:** Ondřejem Lieskovským, jednatelem  
**IČ:** 03971317  
**DIČ:** CZ03971317  
**bankovní spojení:** Česká spořitelna  
**číslo účtu:** 5220332309/0800  
**společnost** zapsána v obch. rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 35547

(dále jen „**zhotovitel**“)

**II. Výchozí údaje o stavbě**

**Název stavby:** "Výměna plynových kotlů čp. 24 MK"

**Místo stavby:** Základní škola čp. 24, Městec Králové

**III. Předmět smlouvy**

1. Předmětem díla podle této smlouvy je rekonstrukce plynové kotelny podle projektové dokumentace zpracované Jiřím Zahradníčkem, projektantem TZB.
2. Rozsah předmětu díla je stanoven:

- a) rozpočtem stavby vyhotoveným zhotovitelem dle výkazu výměr, včetně specifikace stavebních prací a dodávek (příloha č. 1 této smlouvy),
3. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu.
4. Součástí předmětu díla jsou veškeré revize, zkoušky a uvedení do provozu

#### **IV. Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle čl. III. této smlouvy o dílo ve lhůtách:  
Předání staveniště objednatelem: ihned po podpisu smlouvy  
Zahájení prací: ihned po podpisu smlouvy  
Dokončení a předání díla do 30. 09. 2022

#### **V. Cena díla**

1. Zhotovitel provede dílo v rozsahu, kvalitě a lhůtách podle této smlouvy za celkovou cenu stanovenou dohodou smluvních stran ve výši:
  - 1.1. cena (ZRN) bez daně z přidané hodnoty (DPH),  
**„1 052 290,-“ Kč**
  1. 2. výše DPH z nabídkové ceny 1.1. - sazba DPH 21 %,   
**„220 980,9,-“ Kč**
  1. 3. celková cena včetně DPH.  
**„1 273 270,9,-“ Kč**
2. Dohodnutá cena je konečná, včetně DPH a obsahuje veškeré dodávky obsažené v rozpočtu stavby a ve specifikaci stavebních prací a dodávek, které jsou přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Dohodnutá cena je cenou nejvýše přípustnou za plnění vymezené výkazem výměr.
3. Shora stanovená cena díla je dohodnuta na základě rozpočtu stavby vypracovaného zhotovitelem na základě výkazu výměr, který jakožto příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy. Zhotovitel ručí za kontrolu úplnosti, věcnou a obsahovou správnost sestaveného rozpočtu stavby.

#### **VI. Platební podmínky**

1. Obě strany se dohodli na dílčí fakturaci se splatností do 14 dní.
2. Konečnou fakturu se splatností 30 dní, vystaví zhotovitel po odevzdání a převzetí díla objednatelem. Tato konečná faktura je daňovým dokladem a obsahuje DPH a zúčtování všech finančních plnění poskytnutých objednatelem v průběhu smluvního vztahu. Konečná faktura bude vystavena po kompletní dodávce díla včetně vyladění celého systému.
3. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že po dobu realizace díla nebude uplatňován nárok na inflační doložku.

## VII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo objednateli bez vad a nedodělků v místě jeho provedení.

## VIII. Záruční doba - odpovědnost za vady díla

1. Záruční doba je stanovena na 24 měsíců a počíná běžet dnem odevzdání a převzetí díla objednatelem. U záruční doby na technologická zařízení a zařizovací předměty, na které výrobce poskytuje kratší záruční dobu, platí záruční doba uvedená výrobcem v záručním listě.

## IX. Závěrečná ujednání

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně platnými právními předpisy, zejména příslušnými ustanoveními nového občanského zákoníku (NOZ).
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné jen, budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. K platnosti dodatků této smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejím obsahu.
4. Spory vyplývající z této smlouvy budou řešeny dohodou smluvních stran. Pokud nedojde k dohodě, bude spor řešen u obecného soudu příslušného místu navrhovatele.
5. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, tato je důkazem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Přílohou a nedílnou součástí této smlouvy jsou:
  - č. 1 - rozpočet díla – oceněný výkaz výměr
  - č.2 – harmonogram

V Městci Králové, dne: P.Š. 2022

V Chrastavě, dne: 06. 09. 2022

objednatel  
Milan Pavlík  
starosta

zhotovitel  
OL ENERGY s.r.o.  
Ondrej Lieskovský, jednatel